

# 住宅性能証明書

## 1. 一戸建て住宅(税込価格)

選択項目	住宅性能証明料金(税込)					
	基本料金	技術的な審査を省略できるもの、又は省略が可能なサービスを当社に申請※1	変更住宅性能証明料金			再検査・追加検査
			当社以外で、直前の証明依頼を行った場合	当社で直前の証明依頼を行ったもの	技術的な審査を省略できるもの、又は省略が可能なサービスを当社に申請※1	
省エネルギー性	69,300円	41,800円	新規料金を適用	24,200円	12,100円	24,200円
バリアフリー性	48,400円	36,300円				
耐震性	67,100円	42,900円				

※1 次の(a)、(b)、又は(c)に該当するものが対象となります。

- (a) 当該基準に係る住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則第45条第1項に規定する型式住宅部分等製造者認証書を添えるもの。
- (b) 当社に対して、当該基準に係る以下のいずれかの申請を提出するもの(ただし、選択項目に係る設計図書、及び計算書が同一であるものに限る)、又は当該基準に適合していることを証する書類を添付するもの。
- ・設計住宅性能評価、又は建設住宅性能評価
  - ・長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査
  - ・低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査
  - ・建築物エネルギー消費性能向上計画に係る技術的審査
  - ・建築物のエネルギー消費性能に係る技術的審査
  - ・BELS評価
  - ・フラット35S適合証明の設計検査
- (c) 変更を行う場合で、技術的な審査を伴わないもの。

## 2. 共同住宅(税込価格)

選択項目	延べ面積	住宅性能証明料金(税込)					
		基本料金	技術的な審査を省略できるもの、又は省略が可能なサービスを当社に申請※1	変更住宅性能証明料金			再検査・追加検査
				当社以外で、直前の証明依頼を行った場合	当社で直前の証明依頼を行ったもの	技術的な審査を省略できるもの、又は省略が可能なサービスを当社に申請※1	
省エネルギー性	-	M × 69,300円	M × 41,800円	新規料金を適用	Mc × 24,200円	Mc × 12,100円	24,200円
バリアフリー性	-	M × 48,400円					
耐震性	200㎡以下	67,100円	42,900円	新規料金を適用	24,200円	12,100円	36,300円
	200㎡超500㎡以下	103,400円	42,900円				55,000円
	500㎡超1,000㎡以下	163,900円	79,200円				84,700円
	1,000㎡超2,000㎡以下	236,500円	79,200円				108,900円
	2,000㎡超3,000㎡以下	309,100円	79,200円				157,300円
	3,000㎡超4,000㎡以下	381,700円	79,200円				193,600円
	4,000㎡超5,000㎡以下	454,300円	79,200円				205,700円
	5,000㎡超10,000㎡以下	551,100円	151,800円				326,700円
	10,000㎡超20,000㎡以下	829,400円	297,000円				418,000円
	20,000㎡超50,000㎡以下	2,184,600円	297,000円				1,095,600円
	50,000㎡超	4,362,600円	297,000円				2,184,600円

M: 評価対象住戸

Mc: 評価対象住戸のうち、変更する戸数

※1 ①一戸建て住宅の※1に同じです。

※2 一の申請に対して6以上の証明書を交付する場合は、1枚につき1,100円(税込)を加算します。