

住宅性能評価

1. 一戸建て住宅(税込価格)

延べ面積	選択項目※1	設計住宅性能評価料金(税込)					
		基本料金	業務量の削減※2		変更設計住宅性能評価料金		長期使用構造等確認を併せて行う場合※4
			概ね2~4割	概ね4割以上	当社以外で、直前の設計住宅性能評価申請を行った場合	当社で直前の設計住宅性能評価申請を行ったもの	
200㎡以下	4分野以上から選択	69,300円	63,800円	55,000円	新規料金を適用	24,200円 (6,600円※3)	6,600円
	3分野以下から選択	61,600円	57,200円	48,400円			
	全て非選択(必須項目のみ)	55,000円	49,500円	45,100円			
200㎡超	4分野以上から選択	84,700円	75,900円	63,800円	新規料金を適用	30,800円 (6,600円※3)	6,600円
	3分野以下から選択	73,700円	67,100円	58,300円			
	全て非選択(必須項目のみ)	63,800円	57,200円	51,700円			

※1 料金区分に適用される分野は、1.構造、2.火災、6.空気環境、7.光視環境、8.音環境、9.高齢者、並びに10.防犯の7分野とし、それぞれの分野から1項目でも選択した場合、1分野を選択したものとみなして算定を行う。

※2 住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則第41条第1項に規定する住宅型式性能認定書、または同規則第45条第1項に規定する型式住宅部分等製造者認証書を添えたもので、業務の削減量については、認定書もしくは認証書に記載される事項により決定します。

※3 審査を伴わない場合。

※4 変更設計住宅性能評価と併せて変更長期使用構造等確認申請を行う場合も同様とします。

延べ面積	選択項目※1	建設住宅性能評価料金(税込)※4							
		基本料金 (4回検査)	業務量の削減※2			直前の設計住宅性能評価申請を当社以外で行った場合	再検査・追加検査	変更建設住宅性能評価料金	
			(4回検査)	(3回検査)	(2回検査)			当社以外で、直前の設計住宅性能評価申請を行った場合	当社で直前の設計住宅性能評価申請を行ったもの
200㎡以下	4分野以上から選択	117,700円	106,700円	94,600円	79,200円	141,900円	36,300円	新規料金を適用	36,300円 (6,600円※3)
	3分野以下から選択	106,700円	99,000円	91,300円	75,900円	130,900円			
	全て非選択(必須項目のみ)	100,100円	94,600円	86,900円	73,700円	124,300円			
200㎡超	4分野以上から選択	133,100円	121,000円	110,000円	93,500円	157,300円	42,900円	新規料金を適用	42,900円 (6,600円※3)
	3分野以下から選択	122,100円	113,300円	106,700円	91,300円	146,300円			
	全て非選択(必須項目のみ)	116,600円	108,900円	103,400円	88,000円	140,800円			

※1 料金区分に適用される分野は、1.構造、2.火災、6.空気環境、7.光視環境、8.音環境、9.高齢者、並びに10.防犯の7分野とし、それぞれの分野から1項目でも選択した場合、1分野を選択したものとみなして算定を行う。

※2 住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則第41条第1項に規定する住宅型式性能認定書、または同規則第45条第1項に規定する型式住宅部分等製造者認証書を添えたもので、業務の削減量(検査の回数)については認証書に記載される事項により決定します。

※3 審査を伴わない場合。

※4 6-3 室内空気中の化学物質の濃度等の測定を行う場合は、別途測定料金がかかります。

2. 共同住宅(設計)(税込価格)

延べ面積	選択項目※1	設計住宅性能評価料金(税込)					
		基本料金	業務量の削減※2		変更設計住宅性能評価料金		長期使用構造等 確認を併せて行う 場合※5
			概ね2~4割	概ね4割以上	当社以外で、直 前の設計住宅性 能評価申請を 行った場合	当社で直前の設 計住宅性能評価 申請を行ったもの	
200㎡以下	4分野以上から選択	91,300円	84,700円	79,200円	新規料金を適用	30,800円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	
	3分野以下から選択	84,700円	79,200円	72,600円			
	全て非選択(必須項目のみ)	79,200円	72,600円	67,100円			
200㎡超 500㎡以下	4分野以上から選択	163,900円	151,800円	139,700円	新規料金を適用	36,300円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	151,800円	139,700円	127,600円			
	全て非選択(必須項目のみ)	139,700円	127,600円	115,500円			
500㎡超 1,000㎡以下	4分野以上から選択	236,500円	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	55,000円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	205,700円					
	全て非選択(必須項目のみ)	151,800円					
1,000㎡超 2,000㎡以下	4分野以上から選択	309,100円	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	67,100円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	272,800円					
	全て非選択(必須項目のみ)	188,100円					
2,000㎡超 3,000㎡以下	4分野以上から選択	433,400円+(M-50)×18,700円※4	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	84,700円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	390,500円+(M-50)×14,300円※4					
	全て非選択(必須項目のみ)	258,500円+(M-50)×6,600円※4					
3,000㎡超 4,000㎡以下	4分野以上から選択	517,000円+(M-50)×18,700円※4	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	105,600円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	467,500円+(M-50)×14,300円※4					
	全て非選択(必須項目のみ)	314,600円+(M-50)×6,600円※4					
4,000㎡超 5,000㎡以下	4分野以上から選択	599,500円+(M-50)×18,700円※4	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	125,400円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	536,800円+(M-50)×14,300円※4					
	全て非選択(必須項目のみ)	370,700円+(M-50)×6,600円※4					
5,000㎡超 10,000㎡以下	4分野以上から選択	822,800円+(M-80)×18,700円※4	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	169,400円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	738,100円+(M-80)×14,300円※4					
	全て非選択(必須項目のみ)	508,200円+(M-80)×6,600円※4					
10,000㎡超 20,000㎡以下	4分野以上から選択	2,178,000円+(M-80)×18,700円※4	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	435,600円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	1,960,200円+(M-80)×14,300円※4					
	全て非選択(必須項目のみ)	1,318,900円+(M-80)×6,600円※4					
20,000㎡超 50,000㎡以下	4分野以上から選択	4,356,000円+(M-80)×18,700円※4	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	871,200円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	3,932,500円+(M-80)×14,300円※4					
	全て非選択(必須項目のみ)	2,625,700円+(M-80)×6,600円※4					
50,000㎡超	4分野以上から選択	8,712,000円+(M-80)×18,700円※4	左記の料金	左記の料金	新規料金を適用	1,754,500円+ Mc×6,600円 (Mc×6,600円※3)	M×6,600円
	3分野以下から選択	7,877,100円+(M-80)×14,300円※4					
	全て非選択(必須項目のみ)	5,263,500円+(M-80)×6,600円※4					

M: 評価対象戸数、Mc: 評価対象住戸のうち、変更設計評価を発行する戸数

※1 料金区分に適用される分野は、1.構造、2.火災、4.維持管理、6.空気環境、7.光視環境、8.音環境、9.高齢者、並びに10.防犯の8分野とし、それぞれの分野から1項目でも選択した場合、1分野を選択したものとみなして算定を行う。

※2 住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則第41条第1項に規定する住宅型式性能認定書、または同規則第45条第1項に規定する型式住宅部分等製造者認証書を添えたもので、業務の削減量については、認定書もしくは認証書に記載される事項により決定します。

※3 審査を伴わない場合。

※4 評価戸数による加算について、Mから50または80を引いた数が負数になる場合は、0とします。

※5 変更設計住宅性能評価と併せて変更長期使用構造等確認申請を行う場合も同様とします。

※ 共同住宅等における「住宅の用途以外の用途に供する部分を有する一戸建ての住宅」の料金は新築住宅の一戸建て住宅の料金を適用するものとします

3. 共同住宅(建設)(税込価格)

延べ面積	選択項目※1	建設住宅性能評価料金(税込) ※4						変更建設住宅性能評価料金	
		基本料金	業務量の削減※2			直前の設計住宅性能評価申請を当社以外で行った場合	再検査・追加検査	当社以外で、直前の設計住宅性能評価申請を行った場合	当社で直前の設計住宅性能評価申請を行ったもの
			基本検査回数	1回削減	2回削減				
200㎡以下	4分野以上から選択	123,200円	115,500円	96,800円	79,200円	224,400円	24,200円+Me×9,900円	新規料金を適用	24,200円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	112,200円	110,000円	93,500円	75,900円	176,000円			
	全て非選択(必須項目のみ)	106,700円	105,600円	89,100円	73,700円	145,200円			
200㎡超 500㎡以下	4分野以上から選択	229,900円	200,200円	176,000円	151,800円	297,000円	30,800円+Me×9,900円	新規料金を適用	30,800円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	200,200円	188,100円	163,900円	139,700円	272,800円			
	全て非選択(必須項目のみ)	181,500円	176,000円	151,800円	127,600円	212,300円			
500㎡超 1,000㎡以下	4分野以上から選択	430,100円	左記の料金	左記の料金	左記の料金	514,800円	96,800円+Me×9,900円	新規料金を適用	96,800円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	393,800円				478,500円			
	全て非選択(必須項目のみ)	272,800円				357,500円			
1,000㎡超 2,000㎡以下	4分野以上から選択	611,600円	左記の料金	左記の料金	左記の料金	732,600円	121,000円+Me×9,900円	新規料金を適用	121,000円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	551,100円				672,100円			
	全て非選択(必須項目のみ)	369,600円				490,600円			
2,000㎡超 3,000㎡以下	4分野以上から選択	834,900円+(M-50)×36,300円※5	左記の料金	左記の料金	左記の料金	1,003,200円+(M-50)×36,300円※5	145,200円+Me×9,900円	新規料金を適用	145,200円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	752,400円+(M-50)×28,600円※5				919,600円+(M-50)×28,600円※5			
	全て非選択(必須項目のみ)	508,200円+(M-50)×12,100円※5				676,500円+(M-50)×12,100円※5			
3,000㎡超 4,000㎡以下	4分野以上から選択	975,700円+(M-50)×36,300円※5	左記の料金	左記の料金	左記の料金	1,170,400円+(M-50)×36,300円※5	181,500円+Me×9,900円	新規料金を適用	181,500円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	877,800円+(M-50)×28,600円※5				1,073,600円+(M-50)×28,600円※5			
	全て非選択(必須項目のみ)	592,900円+(M-50)×12,100円※5				786,500円+(M-50)×12,100円※5			
4,000㎡超 5,000㎡以下	4分野以上から選択	1,113,200円+(M-50)×36,300円※5	左記の料金	左記の料金	左記の料金	1,337,600円+(M-50)×36,300円※5	217,800円+Me×9,900円	新規料金を適用	217,800円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	1,016,400円+(M-50)×28,600円※5				1,238,600円+(M-50)×28,600円※5			
	全て非選択(必須項目のみ)	682,000円+(M-50)×12,100円※5				906,400円+(M-50)×12,100円※5			
5,000㎡超 10,000㎡以下	4分野以上から選択	1,573,000円+(M-80)×36,300円※5	左記の料金	左記の料金	左記の料金	1,887,600円+(M-80)×36,300円※5	338,800円+Me×9,900円	新規料金を適用	338,800円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	1,415,700円+(M-80)×28,600円※5				1,730,300円+(M-80)×28,600円※5			
	全て非選択(必須項目のみ)	968,000円+(M-80)×12,100円※5				1,282,600円+(M-80)×12,100円※5			
10,000㎡超 20,000㎡以下	4分野以上から選択	3,146,000円+(M-80)×36,300円※5	左記の料金	左記の料金	左記の料金	4,356,000円+(M-80)×36,300円※5	871,200円+Me×9,900円	新規料金を適用	871,200円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	2,843,500円+(M-80)×28,600円※5				4,053,500円+(M-80)×28,600円※5			
	全て非選択(必須項目のみ)	1,899,700円+(M-80)×12,100円※5				3,109,700円+(M-80)×12,100円※5			
20,000㎡超 50,000㎡以下	4分野以上から選択	6,050,000円+(M-80)×36,300円※5	左記の料金	左記の料金	左記の料金	7,260,000円+(M-80)×36,300円※5	1,742,400円+Me×9,900円	新規料金を適用	1,742,400円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	5,469,200円+(M-80)×28,600円※5				6,679,200円+(M-80)×28,600円※5			
	全て非選択(必須項目のみ)	3,654,200円+(M-80)×12,100円※5				4,864,200円+(M-80)×12,100円※5			
50,000㎡超	4分野以上から選択	12,100,000円+(M-80)×36,300円※5	左記の料金	左記の料金	左記の料金	14,520,000円+(M-80)×36,300円※5	3,509,000円+Me×9,900円	新規料金を適用	3,509,000円+Mc×9,900円(Mc×6,600円※3)
	3分野以下から選択	10,950,500円+(M-80)×28,600円※5				13,370,500円+(M-80)×28,600円※5			
	全て非選択(必須項目のみ)	7,320,500円+(M-80)×12,100円※5				9,740,500円+(M-80)×12,100円※5			

M: 評価対象戸数、Me: 再検査の評価対象戸数、Mc: 評価対象住戸のうち、変更設計評価を発行する戸数

※1 料金区分に適用される分野は、1.構造、2.火災、4.維持管理、6.空気環境、7.光視環境、8.音環境、9.高齢者、並びに10.防犯の8分野とし、それぞれの分野から1項目でも選択した場合、1分野を選択したものとみなして算定を行う。

※2 住宅の品質確保の促進等に関する法律施行規則第45条第1項に規定する型式住宅部分等製造者認証書を添えたもので、業務の削減量(検査回数)については、認証書に記載される事項により決定します。

※3 審査を伴わない場合。

※4 6-3 室内空気中の化学物質の濃度等の測定を行う場合は、別途測定料金がかかります。

※5 評価戸数による加算について、Mから50または80を引いた数が負数になる場合は、0とします。

※ 共同住宅等における「住宅の用途以外の用途に供する部分を有する一戸建ての住宅」の料金は新築住宅の一戸建て住宅の料金を適用するものとします

4. 既存住宅(税込価格)

(1) 既存の一戸建て住宅の建設住宅性能評価料金

項目	「新築の建設評価書またはその写し」かつ「新築の建設評価に必要な図書」がある場合	その他の場合
現況検査 ※1※2	83,600円(別表2・3・4を参照)	83,600円(別表2・3・4を参照)
特定現況検査※2	48,400円	48,400円
個別性能評価	建設評価時から変更等がない場合 6,600円 + 別表1の追加料金	別途見積り
	上記以外で変更等に係る部分についても図書等がある場合 48,400円 + 新築戸建設計住宅性能評価料金※3	
簡易図面作成	-	67,100円+別途見積り
長期使用構造等確認を併せて行う場合※4	6,600円	6,600円

- ※1 延べ床面積(別表2)・階数(別表3)・築年数(別表4)による割増があります。
現況検査料金は、指定住宅紛争処理支援センターへの負担金を含みます。
- ※2 遠隔地については、弊社規定による往復交通費・日当をいただきます。
再検査手数料は、上記において算出した料金、個別性能評価にあつては一戸建建設評価の再検査料金の0.5倍となります。
- ※3 表中、「4分野以上」とあるのは「8分野以上」と、「3分野以下」とあるのは「5分野以上7分野以下」と、「必須項目のみ」とあるのは「4分野以下」と読み替え、「8.音環境に関する事」とあるのは「3.劣化対策に関する事」に読み替えて準用する。
- ※4 個別性能評価の選択において、1-1 耐震等級(倒壊等防止)又は1-3 耐震等級(損傷防止)免振建築物に限る、3-1 劣化対策等級(構造躯体)、4-1 維持管理対策等級(専用配管)、5-1 断熱性能等級5-2 一次エネルギー消費量等級が必須になります。

別表1

評価項目	追加料金
1-1 耐震等級(倒壊等防止)	選択した分野の数 × 6,600円
1-2 耐震等級(損傷防止)	
1-3 耐震等級(損傷防止)	
1-4 耐風等級(倒壊等防止・損傷防止)	
1-5 耐積雪等級(倒壊等防止・損傷防止)	
1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	
1-7 基礎の構造方法及び形式等	
2-1 感知警報装置設置等級(自住戸火災時)	
2-4 脱出対策(火災時)	
2-5 耐火等級(延焼のおそれのある部分(開口部))	
2-6 耐火等級(延焼のおそれのある部分(開口部以外))	
3-1 劣化対策等級(構造躯体)	
4-1 維持管理対策等級(専用配管)	
5-1 断熱性能等級	
5-2 一次エネルギー消費量等級	
6-2 換気対策(局所換気対策)	
7-1 単純開口率	
7-2 方位別開口比	
9-1 高齢者等配慮対策等級(専用部分)	
10-1 開口部の侵入防止対策	
6-3 室内空気中の化学物質の濃度等	6.空気環境測定(1)の料金
6-4 石綿含有建材の有無等	7.既存住宅の石綿含有建材等の有無、粉じん濃度等測定料金
6-5 室内空気中の石綿の粉じんの濃度等	

別表2

延べ床面積	倍率
200㎡以下	1.0
200㎡超え500㎡以下	1.2
500㎡超え	1.4

別表3

階数	倍率
平屋・2階建て	1.0
3階建以上4階建以下	1.2
5階建以上	1.4

別表4

築年数	倍率
10年以下	1.0
10年超え20年以下	1.2
20年超え	1.4

5. 既存住宅(税込価格)

(2) 既存共同住宅等の建設住宅性能評価料金

項目	「新築の建設評価書またはその写し」かつ 「新築の建設評価に必要な図書」がある場合		その他	
	共用部分	専用部分 (1戸当たり)	共用部分	専用部分 (1戸当たり)
現況検査 ※1※2	242,000円 (別表6・7・8を参照)	83,600円	242,000円 (別表6・7・8を参照)	83,600円
簡易図面作成	-	-	別途見積り	67,100円+別途見積り
特定現況検査※2	242,000円		242,000円	
個別性能評価 専用部分 (1戸当たり)	建設評価時から変更等がない場合 $M \times (6,600円 + \text{別表5の追加料金})$ 上記以外で変更等に係る部分についても 図書等がある場合 48,400円 + $M \times 9,900円 + \text{新築共同住宅等}$ 設計住宅性能評価料金 ^{※3}		別途見積り	
長期使用構造等確認を 併せて行う場合※4	6,600円		6,600円	

※1 共用部分のみ、延べ床面積(別表9)・築年数(別表10)・利用頻度(別表11)による増減があります。

現況検査料は、指定住宅紛争処理支援センターへの負担金を含みます。

※2 遠隔地については、弊社規定による往復交通費・日当をいただきます。

再検査手数料は、上記において算出した料金、個別性能評価にあつては共同住宅等建設評価の再検査料金の0.5倍となります。

※3 表中、「4分野以上」とあるのは「8分野以上」と、「3分野以下」とあるのは「5分野以上7分野以下」と、「必須項目のみ」とあるのは「4分野以下」と読み替え、「8.音環境に関すること」とあるのは「3.劣化対策に関すること」に読み替えて準用する。

※4 個別性能評価の選択において、1-1 耐震等級(倒壊等防止)又は1-3 耐震等級(損傷防止)免振建築物に限る、
3-1 劣化対策等級(構造躯体)、4-1 維持管理対策等級(専用配管)、4-2 維持管理対策等級(共用配管)
4-3 更新対策(共用排水管)、4-4 更新対策(住戸専用部)、5-1 断熱性能等級、
5-2 一次エネルギー消費量等級、9-2 高齢者等配慮対策等級(共用部分)が必須になります。

別表5

評価項目	追加料金	
1-1 耐震等級(倒壊等防止)	選択した分野の数 × 6,600円	
1-2 耐震等級(損傷防止)		
1-3 その他(倒壊等防止・損傷防止)		
1-4 耐風等級(倒壊等防止・損傷防止)		
1-5 耐積雪等級(倒壊等防止・損傷防止)		
1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法		
1-7 基礎の構造方法及び形式等		
2-1 感知警報装置設置等級(自住戸火災時)		
2-2 感知警報装置設置等級(他住戸等火災時)		
2-3 避難安全対策(他住戸火災時・共用廊下)		
2-4 脱出対策(火災時)		
2-5 耐火等級(延焼のおそれのある部分(開口部))		
2-6 耐火等級(延焼のおそれのある部分(開口部以外))		
2-7 耐火等級(界壁及び界床)		
3-1 劣化対策等級(構造躯体等)		
4-1 維持管理対策等級(専用配管)		
4-2 維持管理対策等級(共用配管)		
4-3 更新対策(共用排水管)		
4-4 更新対策(住戸専用部) ※共同住宅及び長屋のみ適用		
5-1 断熱等性能等級		
5-2 一次エネルギー消費量等級		
6-2 換気対策(局所換気対策)		
7-1 単純開口率		
7-2 方位別開口比		
9-1 高齢者等配慮対策等級(専用部分)		
9-2 高齢者等配慮対策等級(共用部分)		
10-1 開口部の侵入防止対策		
6-3 室内空気中の化学物質の濃度等		6.空気環境測定(1)の料金
6-4 石綿含有建材の有無等		7.既存住宅の石綿含有建材等の有無、粉じん濃度等測定料金
6-5 室内空気中の化学物質の濃度等		

別表6

延べ床面積	倍率
500㎡以下	0.6
500㎡超え1,000㎡以下	0.7
1,000㎡超え2,000㎡以下	0.8
2,000㎡超え5,000㎡以下	0.9
5,000㎡超え10,000㎡以下	1.0
10,000㎡超え20,000㎡以下	1.2
20,000㎡超え	1.4

別表7

築年数	倍率
5年以下	0.9
5年超え10年以下	1.0
10年超え20年以下	1.2
20年超え	1.4

別表8

利用頻度	倍率
初回	1.0
ハウスプラス中国で2回目	0.9
ハウスプラス中国で3回目以上	0.8

6. 室内空気中の化学物質の濃度測定等（税込価格）

(1) 建設住宅性能評価で化学物質の濃度測定を行う場合の料金

パッシブ法による測定の場合の料金

住戸数 (同一時期に測定できる箇所数)	ホルムアルデヒドのみ (1住戸・1箇所あたり)	ホルムアルデヒド+VOC4種類※1 (1住戸・1箇所あたり)
1箇所	48,400円	72,600円
2箇所	42,900円	68,200円
3～5箇所	39,600円	62,700円
6～7箇所	37,400円	58,300円
8箇所～	35,200円	56,100円

アクティブ法による測定の場合の料金※2

住戸数 ※3 (同一時期に測定できる箇所数)	ホルムアルデヒドのみ (1住戸・1箇所あたり)	ホルムアルデヒド+VOC4種類※1 (1住戸・1箇所あたり)
1箇所	64,900円	88,000円
2箇所	59,400円	82,500円
3箇所	56,100円	79,200円
4箇所～	51,700円	75,900円

(2) 性能評価に関わらず任意で化学物質の濃度測定を行う場合の料金

パッシブ法による測定の場合の料金

住戸数 (同一時期に測定できる箇所数)	ホルムアルデヒドのみ (1住戸・1箇所あたり)	ホルムアルデヒド+VOC4種類※1 (1住戸・1箇所あたり)
1箇所	51,700円	77,000円
2箇所	45,100円	72,600円
3～5箇所	42,900円	64,900円
6～7箇所	38,500円	60,500円
8箇所～	36,300円	58,300円

アクティブ法による測定の場合の料金※2

住戸数 ※3 (同一時期に測定できる箇所数)	ホルムアルデヒドのみ (1住戸・1箇所あたり)	ホルムアルデヒド+VOC4種類※1 (1住戸・1箇所あたり)
1箇所	68,200円	91,300円
2箇所	62,700円	85,800円
3箇所	59,400円	82,500円
4箇所～	56,100円	80,300円

※1 VOC4種とは、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレンを指します。

※2 遠隔地でのアクティブ法による測定については、別途、遠隔地料金を請求致します。

※3 アクティブ方式における同一時期に測定できる箇所数は、1箇所2検体を指します(2箇所であれば、4検体)。

7. 既存住宅の石綿含有建材等の有無、粉じん濃度等測定（税込価格）

(1) 石綿含有建材の有無確認を行う場合の料金

石綿含有建材の有無等 ※1	石綿含有建材の有無の確認 (1住戸)	84,700円 ※2
	サンプル採取及び分析 (1建材3箇所)	188,100円 ※2

(2) 室内空気中の石綿粉じん濃度測定を行う場合の料金

室内空気中の石綿の 粉じんの濃度等	濃度測定及び分析 (1箇所・2試料)	163,900円 ※3 (広島市内料金)
----------------------	-----------------------	-------------------------

- ※1 既存住宅性能表示における石綿とは、クリソタイル、アモサイト、クロシドライトを指します。
- ※2 石綿が検出(0.1質量%超)された場合、定量分析を行うため、追加料金11,000円(税込)が必要となります。
- ※3 広島市外は、別途料金となります。(測定地により遠隔地料金が別途必要ですので、お問合せください)
- ※4 濃度測定は、申請者の指定する室内において実施しますが、現地において評価員の判断により適した部屋を選定する場合があります。
- ※5 サンプルは1建材につき3箇所採取しますが、その部分の復旧・補修等は申請者にて行ってください。